

OPERA BAROLO E.M.

Bilancio di esercizio al 31/12/2019

Dati Anagrafici	
Sede in	Torino
Codice Fiscale	97501210013
Numero Rea	TORINO 1008044
P.I.	08880650018
Capitale Sociale Euro	0,00
Forma Giuridica	Ente morale
Settore di attività prevalente (ATECO)	011110
Società in liquidazione	No
Società con Socio Unico	No
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	No
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	No
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31-12-2019	31-12-2018
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	447	0
7) Altre	624	1.248
Totale immobilizzazioni immateriali	1.071	1.248
II - Immobilizzazioni materiali		
1) Terreni e fabbricati	30.946.216	31.005.283
2) Impianti e macchinario	104.571	26.230
3) Attrezzature industriali e commerciali	54.869	68.220
4) Altri beni	75.211	55.868
Totale immobilizzazioni materiali	31.180.867	31.155.601
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Totale immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	31.181.938	31.156.849
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze		
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	64.439	55.285
Totale rimanenze	64.439	55.285
II) Crediti		
1) Verso clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	264.844	181.685
Totale crediti verso clienti	264.844	181.685
5-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	13.423	2.819
Totale crediti tributari	13.423	2.819
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	201.521	243.419
Totale crediti verso altri	201.521	243.419
Totale crediti	479.788	427.923
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	513.971	875.936
3) Danaro e valori in cassa	3.567	2.507
Totale disponibilità liquide	517.538	878.443
Totale attivo circolante (C)	1.061.765	1.361.651
D) RATEI E RISCONTI	7.521	4.651
TOTALE ATTIVO	32.251.224	32.523.151

STATO PATRIMONIALE PASSIVO	31-12-2019	31-12-2018
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	28.406.830	28.406.830
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		

Varie altre riserve	40.550	61.774
Totale altre riserve	40.550	61.774
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(213.278)	(1.580.952)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(175.703)	1.367.674
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto (A)	28.058.399	28.255.326
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
Totale fondi per rischi e oneri (B)	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	482.223	432.174
D) DEBITI		
5) Debiti verso altri finanziatori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	126.323	122.277
Esigibili oltre l'esercizio successivo	2.465.199	2.590.018
Totale debiti verso altri finanziatori	2.591.522	2.712.295
6) Acconti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	432.565	381.395
Totale acconti	432.565	381.395
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	281.537	305.009
Totale debiti verso fornitori	281.537	305.009
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	34.527	44.213
Totale debiti tributari	34.527	44.213
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	72.872	69.716
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	72.872	69.716
Totale debiti (D)	3.413.023	3.512.628
E) RATEI E RISCOINTI	297.579	323.023
TOTALE PASSIVO	32.251.224	32.523.151

CONTO ECONOMICO	31-12-2019	31-12-2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.734.634	4.146.783
5) Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	531.932	504.718
Altri	166.025	439.316
Totale altri ricavi e proventi	697.957	944.034
Totale valore della produzione	3.432.591	5.090.817
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	32.469	95.193
7) Per servizi	871.331	912.524
8) Per godimento di beni di terzi	14.044	8.322
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	1.322.446	1.250.250
b) Oneri sociali	383.667	365.657
c) Trattamento di fine rapporto	96.726	90.909
e) Altri costi	22.109	17.676
Totale costi per il personale	1.824.948	1.724.492
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	848	909
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	316.600	299.087
Totale ammortamenti e svalutazioni	317.448	299.996
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(9.154)	(55.285)
12) Accantonamenti per rischi	28.449	49.892
13) Altri accantonamenti	0	69.640
14) Oneri diversi di gestione	318.016	390.269
Totale costi della produzione	3.397.551	3.495.043
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	35.040	1.595.774
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		
Altri	83	32
Totale proventi diversi dai precedenti	83	32
Totale altri proventi finanziari	83	32
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	77.096	82.864
Totale interessi e altri oneri finanziari	77.096	82.864
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	(77.013)	(82.832)
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:		
Totale rettifiche di attività e passività finanziarie (18-19)	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D)	(41.973)	1.512.942
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	133.730	145.268
Totale imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	133.730	145.268
21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	(175.703)	1.367.674

Nota Integrativa al bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2019

PREMESSA

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2019, di cui la presente Nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, c.1, C.C., è stato predisposto in ipotesi di funzionamento e di continuità aziendale e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute.

E' redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente ed il risultato economico dell'esercizio.

Qualora gli effetti derivanti dagli obblighi di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa siano irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta non verranno adottati ed il loro mancato rispetto verrà evidenziato nel prosieguo della presente nota integrativa.

La citazione delle norme fiscali è riferita alle disposizioni del Testo unico delle imposte sui redditi (TUIR) DPR 917/1986 e successive modificazioni e integrazioni.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

PRINCIPI GENERALI DI REDAZIONE DEL BILANCIO

Ai sensi dell'art. 2423, c. 2, C.C. il presente bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente e il risultato economico dell'esercizio.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti postulati generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta:
 - a) secondo prudenza. A tal fine sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzata alla data di chiusura dell'esercizio, mentre i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati rilevati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
 - b) nella prospettiva della continuazione dell'attività, quindi tenendo conto del fatto che l'ente costituisce un complesso economico funzionante destinato, almeno per un prevedibile arco temporale futuro, alla produzione di reddito;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto; in altri termini si è accertata la correttezza dell'iscrizione o della cancellazione di elementi patrimoniali ed economici sulla base del confronto tra i principi contabili ed i diritti e le obbligazioni desunte dai termini contrattuali delle transazioni;

- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento. Si evidenzia come i costi siano correlati ai ricavi dell'esercizio;
- la valutazione delle componenti del bilancio è stata effettuata nel rispetto del principio della "costanza nei criteri di valutazione", vale a dire che i criteri di valutazione utilizzati non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente, salvo le eventuali deroghe necessarie alla rappresentazione veritiera e corretta dei dati dell'ente;
- la rilevanza dei singoli elementi che compongono le voci di bilancio è stata giudicata nel contesto complessivo del bilancio tenendo conto degli elementi sia qualitativi che quantitativi;
- si è tenuto conto della comparabilità nel tempo delle voci di bilancio; pertanto, per ogni voce dello Stato patrimoniale e del Conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, salvo i casi eccezionali di incomparabilità o inadattabilità di una o più voci;
- il processo di formazione del bilancio è stato condotto nel rispetto della neutralità del redattore.

La struttura dello Stato patrimoniale e del Conto economico è la seguente:

- lo Stato patrimoniale ed il Conto economico riflettono le disposizioni degli articoli 2423-ter, 2424 e 2425 del Codice Civile;
- l'iscrizione delle voci di Stato patrimoniale e Conto economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del Codice Civile.

La Nota integrativa, redatta in conformità agli artt. 2427 e 2427-bis del Codice Civile e alle altre norme del Codice Civile diverse dalle precedenti, nonché in conformità a specifiche norme di legge diverse dalle suddette, contiene, inoltre, tutte le informazioni complementari ritenute necessarie per fornire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, finanziaria e patrimoniale, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

I criteri di valutazione adottati sono quelli previsti specificamente nell'art. 2426 e nelle altre norme del C.C..

Per la valutazione di casi specifici non espressamente regolati dalle norme sopra richiamate si è fatto ricorso ai principi contabili nazionali predisposti dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019, compongono l'Attivo di Stato patrimoniale.

IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni immateriali

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Le immobilizzazioni immateriali comprendono:

- oneri pluriennali;
- beni immateriali (concessioni, licenze);

Esse risultano iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo dei relativi oneri accessori. Tali immobilizzazioni sono esposte in bilancio alla voce B.I. dell'attivo dello Stato patrimoniale e ammontano, al netto dei fondi, a euro 1.071.

I beni materiali, ossia quei beni non monetari che di norma rappresentano diritti giuridicamente beni immateriali tutelati, sono iscritti nell'attivo patrimoniale in quanto:

- risultano individualmente identificabili (ossia scorporati dalla società e trasferibili) o derivano da diritti contrattuali o da altri diritti legali;
- il loro costo è stimabile con sufficiente attendibilità;
- la società acquisisce il potere di usufruire dei benefici economici futuri derivanti dal bene stesso e può limitarne l'accesso da parte di terzi.
-

Gli oneri pluriennali sono stati iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale, con il consenso, ove esistente, del Collegio sindacale, in quanto risulta dimostrata la loro utilità futura, esiste una correlazione oggettiva con i relativi benefici futuri di cui godrà la società ed è stimabile con ragionevole certezza la loro recuperabilità, tenendo in debito conto il principio della prudenza. se in esercizi successivi a quello di capitalizzazione venisse meno detta condizione, si provvederà a svalutare l'immobilizzazione.

Ammortamento

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura di ogni singolo bene o costo.

Il costo delle immobilizzazioni in oggetto, infatti, è stato ammortizzato sulla base di un "piano" che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene cui si riferisce, periodo che, per i costi pluriennali, non è superiore a cinque anni.

Il piano di ammortamento verrà eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata.

Il piano di ammortamento applicato, "a quote costanti", non si discosta da quello utilizzato per gli esercizi precedenti.

Svalutazioni e ripristini

Ad ogni data di riferimento del bilancio, la società valuta se esiste un indicatore che un'immobilizzazione immateriale possa aver subito una riduzione di valore.

Se tale indicatore sussiste, la società procede alla stima del valore recuperabile dell'immobilizzazione ed effettua una svalutazione nel caso in cui quest'ultimo sia inferiore al corrispondente valore netto contabile.

Se esiste un'indicazione che un'attività possa aver subito una perdita durevole di valore, ciò potrebbe rendere opportuno rivederne la vita utile residua, il criterio di ammortamento o il valore residuo e rettificarli conformemente, a prescindere dal fatto che la perdita venga poi effettivamente rilevata.

L'eventuale svalutazione per perdite durevoli di valore dei beni immateriali è ripristinata qualora siano venuti meno i motivi che l'avevano giustificata. Il ripristino di valore si effettua nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo.

Per quanto concerne le singole voci, si sottolinea che sono state iscritte nell'attivo dello Stato patrimoniale sulla base di una prudente valutazione della loro utilità poliennale e si forniscono i dettagli che seguono.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 1.071 (€ 1.248 nel precedente esercizio).

Saldo al 31/12/2019	1.071
Saldo al 31/12/2018	1.248
Variazioni	-177

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali iscritte nella voce B.I. dell'attivo.

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizza zioni immateriali	Totale immobilizza zioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	854	9.120	9.974
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	854	7.872	8.726
Valore di bilancio	0	1.248	1.248
Variazioni nell'esercizio			
Ammortamento dell'esercizio	224	624	848
Altre variazioni	671	0	671
Totale variazioni	447	(624)	(177)
Valore di fine esercizio			
Costo	1.525	9.120	10.645
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.078	8.496	9.574
Valore di bilancio	447	624	1.071

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione dei beni immateriali di proprietà dell'ente

Misura e motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni immateriali (art. 2427 c. 1 n. 3-bis C.C.)

Si precisa che nessuna delle immobilizzazioni immateriali esistenti in bilancio è stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse esprime perdite durevoli di valore. Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili netti iscritti nello Stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio potranno essere recuperati tramite l'uso ovvero tramite la vendita dei beni o servizi cui essi si riferiscono.

Fra le immobilizzazioni immateriali non si rilevano costi di impianto, ampliamento e sviluppo.

B I - Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 31.180.867 (€ 31.155.601 nel precedente esercizio).

Saldo al 31/12/2019	31.180.867
Saldo al 31/12/2018	31.155.601
Variazioni	25.266

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni materiali iscritte della voce B II dell'attivo.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	32.042.357	51.725	95.849	95.908	32.285.839
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.037.074	25.495	27.629	40.040	1.130.238
Valore di bilancio	31.005.283	26.230	68.220	55.868	31.155.601
Variazioni nell'esercizio					
Ammortamento dell'esercizio	271.065	28.896	288	16.351	316.600
Altre variazioni	211.998	107.237	(13.063)	35.694	341.866
Totale variazioni	(59.067)	78.341	(13.351)	19.343	25.266
Valore di fine esercizio					
Costo	32.254.355	145.900	95.849	131.602	32.627.706
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.308.139	41.329	40.980	56.391	1.446.839
Valore di bilancio	30.946.216	104.571	54.869	75.211	31.180.867

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione dei beni di proprietà della società.

Operazioni di locazione finanziaria

L'ente non ha in essere, alla data di chiusura dell'esercizio in commento, alcuna operazione di locazione finanziaria.

ATTIVO CIRCOLANTE

Voce C – Variazioni dell'Attivo Circolante

L'Attivo circolante raggruppa, sotto la lettera "C", le seguenti sottoclassi della sezione "Attivo" dello Stato patrimoniale:

- Sottoclasse I - Rimanenze;
- Sottoclasse Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita;
- Sottoclasse II - Crediti;
- Sottoclasse III - Attività Finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni;
- Sottoclasse IV - Disponibilità Liquide

L'ammontare dell'Attivo circolante al 31/12/2019 è pari a euro 1.061.765. Rispetto al passato esercizio, ha subito una variazione in DIMINUZIONE pari a euro **299.886**.

Di seguito sono forniti, secondo lo schema dettato dalla tassonomia XBRL, i dettagli (criteri di valutazione, movimentazione, ecc.) relativi a ciascuna di dette sottoclassi e delle voci che le compongono.

Rimanenze

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Rimanenze di magazzino

Le rimanenze di magazzino sono costituite da materie prime, nel caso specifico si tratta di pioppi e sono valutate in bilancio al costo di acquisto, incrementato per i costi sostenuti nell'esercizio.

Voce CI - Variazioni delle Rimanenze

Le rimanenze di magazzino sono iscritte nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla sottoclasse "C.I" pari a € 64.439 (€ 55.285 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	55.285	9.154	64.439
Totale rimanenze	55.285	9.154	64.439

Crediti

I

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE IN BILANCIO

Nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019, la sottoclasse dell'Attivo C.II Crediti accoglie le seguenti voci:

- 1) verso clienti
- 5-bis) crediti tributari
- 5-quater) verso altri

La classificazione dei crediti nell'Attivo circolante è effettuata secondo il criterio di destinazione

degli stessi rispetto all'attività ordinaria di gestione.

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a € 479.788 (€ 427.923 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio	Valore nominale totale	(Fondi rischi/svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	341.224	0	341.224	76.380	264.844
Crediti tributari	13.423	0	13.423		13.423
Verso altri	201.521	0	201.521	0	201.521
Totale	556.168	0	556.168	76.380	479.788

Si precisa che l'ente non ha proceduto alla valutazione dei crediti commerciali al costo ammortizzato, nè all'attualizzazione degli stessi in quanto tutti i crediti commerciali rilevati hanno scadenza inferiore a 12 mesi.

Pertanto i crediti commerciali, di cui alla voce CII 1) sono iscritti in bilancio al valore di presumibile di realizzazione, che corrisponde alla differenza tra il valore nominale e il fondo svalutazione crediti.

CREDITI VS. CLIENTI

descrizione	2018	2019	variazioni
crediti vs. altri	16.439,00	20.209,51	3.770,51
fatture da emettere	1.550,00	0	(1.550,00)
crediti voucher sociali	0	47.225,00	47.225,00
vs. famiglie istituto S.Anna	44.644,25	60.391,37	15.747,12
vs. famiglie scuola Barolo	8.747,00	25.583,00	16.836,00
vs. inquilini	110.304,82	111.434,85	1.130,03
TOTALE	181.685,07	264.843,73	83.158,66

CREDITI TRIBUTARI

descrizione	2018	2019	variazioni
credito iva	1.515,20	896,27	618,93
credito ires	1.303,33	10.602,00	9.298,67
credito irap	0	1.750,00	1.750,00
credito imposta sostitutiva tfr	0	173,74	173,74
TOTALE	2.818,53	13.422,01	10.603,48

CREDITI VS. ALTRI

descrizione	2018	2019	variazioni
crediti per contributi	161.620,00	126.839,00	(34.781,00)
anticipi a fornitori	863,31	1.512,16	648,85
gestione - anticipi condomini	80.935,92	72.510,48	(8.425,44)
credito inail	0	660,16	660,16
TOTALE	243.419,23	201.521,80	(41.897,43)

FONDO SVALUTAZIONI CREDITI

decrizione	valore iniziale	variazioni	acc.to	valore finale
fondo svalutazione crediti	48.892,03	(960,75)	28.448,54	76.379,82

voce CII - variazioni dei crediti - distinzione per scadenza

Non esistono crediti iscritti nell'attivo circolante aventi durata residua superiore a cinque anni ne oltre l'esercizio successivo

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	181.685	83.159	264.844	264.844	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.819	10.604	13.423	13.423	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	243.419	(41.898)	201.521	201.521	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	427.923	51.865	479.788	479.788	0	0

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del n. 6 dell'art. 2427 C.C., in riferimento all'indicazione della ripartizione per aree geografiche dei crediti, si precisa che tutti i crediti dell'attivo circolante presenti in bilancio sono riferibili a soggetti residenti in Italia.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 517.538 (€ 878.443 nel precedente esercizio); corrispondono alle giacenze sui conti correnti intrattenuti presso le banche e alle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio e sono valutate al valore nominale.

Il prospetto che segue espone il dettaglio dei movimenti delle singole voci che compongono le disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	875.936	(361.965)	513.971
Denaro e altri valori in cassa	2.507	1.060	3.567
Totale disponibilità liquide	878.443	(360.905)	517.538

RATEI E RISCONTI ATTIVI

CRITERI DI VALUTAZIONE E ISCRIZIONE AL BILANCIO

Nella classe D. "Ratei e risconti", esposta nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. In particolare sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.

I ratei e risconti attivi sono pari a € 7.521 (€ 4.651 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	1.641	(1.600)	41
Risconti attivi	3.010	4.470	7.480
Totale ratei e risconti attivi	4.651	2.870	7.521

Composizione dei ratei attivi:

descrizione	importo
interessi attivi c.c.	41,36
TOTALE	41,36

Composizione dei risconti attivi

descrizione	importo
assicuraz.infortuni scuole	4.167,56
altre assicurazioni	1.467,47
locaz.beni non strumentali	1.789,74
canone tlq web enti	54,90
TOTALE	7.479,67

Oneri finanziari capitalizzati**Oneri finanziari capitalizzati**

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019, compongono il Patrimonio netto e il Passivo di Stato patrimoniale.

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto è la differenza tra le attività e le passività di bilancio. Le voci del patrimonio netto sono iscritte nel passivo dello Stato patrimoniale alla classe A "Patrimonio netto" con la seguente classificazione:

- I — Capitale
- II — Riserva da soprapprezzo delle azioni
- III — Riserve di rivalutazione
- IV — Riserva legale
- V — Riserve statutarie
- VI — Altre riserve, distintamente indicate
- VII — Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi
- VIII — Utili (perdite) portati a nuovo
- IX — Utile (perdita) dell'esercizio o Perdita ripianata
- X — Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 28.058.399 (€ 28.255.326 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	28.406.830	0	0	0	0	0		28.406.830
Altre riserve								
Varie altre riserve	61.774	0	0	0	0	(21.224)		40.550
Totale altre riserve	61.774	0	0	0	0	(21.224)		40.550
Utili (perdite) portati a nuovo	(1.580.952)	0	1.367.674	0	0	0		(213.278)
Utile (perdita) dell'esercizio	1.367.674	0	(1.367.674)	0	0	0	(175.703)	(175.703)
Totale Patrimonio netto	28.255.326	0	0	0	0	(21.224)	(175.703)	28.058.399

DETTAGLIO DELLE VARIE ALTRE RISERVE

(Prospetto)

descrizione	valore iniziale	variazione	valore finale
F.do Fondaz. Mazzucchelli	1.671,94	0	1.671,94
F.do contributi/bac/archivio 3d, ecc.	60.105,53	(21.227,00)	38.878,53
TOTALE	61.775,47	(21.227,00)	40.550,47

FONDI PER RISCHI ED ONERI

Nel bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2018 non sono presenti strumenti finanziari derivati passivi, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

TFR

Il trattamento di fine rapporto rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità alla legge e al contratto di lavoro vigente, ai sensi dell'art. 2120 C.C..

Costituisce onere retributivo certo iscritto in ciascun esercizio con il criterio della competenza economica.

Ai sensi della L. 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007):

- le quote di TFR maturate fino al 31 dicembre 2006 sono rimaste in azienda;
- le quote di TFR maturate a partire dal 1° gennaio 2007, a scelta del dipendente, sono state destinate a forme di previdenza complementare o sono state mantenute in azienda, la quale provvede periodicamente a trasferire le quote di TFR al Fondo di Tesoreria, gestito dall'INPS.

Si evidenziano:

nella classe C del passivo le quote mantenute in azienda, al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R., per euro 482.223;

Pertanto, la passività per trattamento fine rapporto corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio al netto degli acconti erogati ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Nel prospetto che segue è fornito il dettaglio dei movimenti intervenuti nel trattamento di fine rapporto nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	432.174
Variazioni nell'esercizio	
Altre variazioni	50.049
Totale variazioni	50.049
Valore di fine esercizio	482.223

DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 3.413.023 (€ 3.512.628 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso altri finanziatori	2.712.295	(120.773)	2.591.522
Acconti	381.395	51.170	432.565
Debiti verso fornitori	305.009	(23.472)	281.537
Debiti tributari	44.213	(9.686)	34.527
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	69.716	3.156	72.872
Totale	3.512.628	(99.605)	3.413.023

dettaglio voce Acconti

descrizione	valore iniziale	variazioni	valore finale
depositi cauzionalicontratti di locazione	16.550,00	0	16.550,00
caparra - terreno Venaria Reale	300.000,00	0	300.000,00
Inquilini c/anticipi	64.845,13	3.944,43	68.789,56
voucher buono scuola	0	47.225,00	47.225,00
TOTALE	381.395,13	51.169,43	432.564,56

Debiti commerciali o vs. fornitori

La valutazione dei debiti commerciali, iscritti alla voce D.7 per euro 281.537, è stata effettuata al valore nominale.

Si precisa che l'ente non ha proceduto alla valutazione dei debiti commerciali al costo ammortizzato né all'attualizzazione degli stessi, in quanto tutti i debiti commerciali rilevati hanno scadenza inferiore a 12 mesi.

Debiti tributari

I debiti tributari per imposte correnti sono iscritti in base a una realistica stima del reddito imponibile (IRES) e del valore della produzione netta (IRAP) in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle eventuali agevolazioni vigenti e degli eventuali crediti d'imposta in quanto spettanti. Se le imposte da corrispondere sono inferiori ai crediti d'imposta, agli acconti versati e alle ritenute subite, la differenza rappresenta un credito ed è iscritta nell'attivo dello Stato patrimoniale nella voce C.II.5-bis "Crediti tributari".

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso altri finanziatori	2.712.295	(120.773)	2.591.522	126.323	2.465.199	0
Acconti	381.395	51.170	432.565	432.565	0	0
Debiti verso fornitori	305.009	(23.472)	281.537	281.537	0	0
Debiti tributari	44.213	(9.686)	34.527	34.527	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	69.716	3.156	72.872	72.872	0	0
Totale debiti	3.512.628	(99.605)	3.413.023	947.824	2.465.199	0

Debiti - Ripartizione per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del n. 6 c. 1 dell'art. 2427 C.C., in riferimento all'indicazione della ripartizione per aree geografiche dei debiti, si precisa che tutti i debiti presenti in bilancio sono riferibili a soggetti residenti in Italia.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

In relazione a quanto disposto dall'ultima parte del c. 1 n. 6 dell'art. 2427 C.C., si segnala che esiste un debito ventennale (2016-2036) assistito da garanzia reale su beni sociali e meglio in Torino - Via Francesco Cigna,14E Foglio n. 1182 Particella n. 308 Subalterno n. 4 Categoria B1,a fronte del finanziamento n. 0367057521015 del 26.04.2016 a tasso fisso di euro 3.000.000 - rata trimestrale fino al 2036 con conseguente iscrizione di ipoteca di euro 6.000.000 - atto Notaio GANELLI - n.22439 Repertorio n. 33450 del 26.04.2016, rimborsato al 31.12.2019 per euro 409.981,82

Inoltre, con altro separato Atto n. 22440 Repertorio n. 33451 del 26-04-2016 notaio GANELLI a seguito di delibera del CDA l'Ente ha assunto la posizione di terzo datore di ipoteca (debitore principale Co-Abitare) per un importo globale di 2.000.000, al 31.12.2019 le rate scadute risultano regolarmente pagate.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

Nella classe E."Ratei e risconti" sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

In particolare sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità delle quali varia in ragione del tempo.

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 297.579 (€ 323.023 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	115.486	(7.642)	107.844
Risconti passivi	207.537	(17.802)	189.735
Totale ratei e risconti passivi	323.023	(25.444)	297.579

/Composizione dei ratei passivi:

descrizione	importo
QUOTE FERIE/PERMESSI	93.157,83
INTERESSI PASS.MUTUO BANCARIO	13.294,74
MANUT . SU BENI PROPRI	932,62
ONERI/SPESE BANC./COMPETENZE	458,75
totale	107.843,94

Composizione dei risconti passivi:

descrizione	importo
Affitti (competenza 2020)	78.671,75
Rette scuola barolo	15.865,00
quote iscrizione scuola barolo	7.430,00
Rette istituto S.Anna	16.908,25
quote iscrizione istituto S.Anna	6.585,00
quote dopo scuola Istituto S.Anna	1.275,00
contributo Miur - scuola barolo	35.000,00
contributo Miur - istituto S.Anna	28.000,00
totale	189.735,00

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Introduzione

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019 compongono il Conto economico.

In linea con l'OIC 12, si è mantenuta la distinzione tra attività caratteristica ed accessoria, non espressamente prevista dal Codice Civile, per permettere, esclusivamente dal lato dei ricavi, di distinguere i componenti che devono essere classificati nella voce A.1) "Ricavi derivanti dalla vendita di beni e prestazioni di servizi" da quelli della voce A.5) "Altri ricavi e proventi".

In particolare, nella voce A.1) sono iscritti i ricavi derivanti dall'attività caratteristica o tipica, mentre nella voce A.5) sono iscritti quei ricavi che, non rientrando nell'attività caratteristica o finanziaria, sono stati considerati come aventi natura accessoria.

Diversamente, dal lato dei costi tale distinzione non può essere attuata in quanto il criterio classificatorio del Conto economico normativamente previsto è quello per natura.

VALORE DELLA PRODUZIONE

I ricavi delle prestazione dei servizi relativi alla gestione caratteristica sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti di natura commerciale, di abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi e ammontano a euro 2.734.634.

I ricavi non finanziari, riguardanti l'attività accessoria sono stati iscritti alla voce A.5) ed ammontano ad euro 697.957.

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

RICAVI DELLA PRODUZIONE

conto	des crizione conto	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
324009	A RROTONDAMENTI PASSMI	- 35		- 0	- 1		- 36
	Istituti scolastici						
309041	RIDUZIONE RETTE					- 8.708	- 8.708
403009	CONTRIB. FER IL FUNZ. - RETTE				393.620		393.620
403010	QUOTE ISCRIZIONE - A.S.				35.200		35.200
403012	INGRESSI PALAZZO			19.292			19.292
403013	VISITE DIDATTICHE			729			729
403015	CONTRIB. FER IL FUNZ. - INFANZIA					125.751	125.751
403016	CONTRIB. FER IL FUNZ. - PRIMARIA					285.618	285.618
403017	CONTRIB. FER IL FUNZ. - SECOND. MON					191.096	191.096
403018	QUOTE SCRIZ. AS. MONCAL. INFANZIA					13.610	13.610
403019	QUOTE SCRIZ. AS. MONCAL. PRIMARIA					27.160	27.160
403020	QUOTE SCRIZ. AS. MONCAL. SECONDARIA					14.615	14.615
403021	DOPOSCUOLA INFANZIA MONCALIERI					9.715	9.715
403022	DOPOSCUOLA PRIMARIA MONCALIERI					15.200	15.200
403023	DOPOSCUOLA SECONDARIA MONCALIERI					15.150	15.150
403024	CORSI CURRICULARI POM. MONCALIERI					16.635	16.635
403027	CORSI ESTRA - SCUOLA BAROLO -				20.615		20.615
	Fitti						
601001	BORGARO CASCINE E TERRENI	16.500					16.500
602001	LENI CASCINE E TERRENI	43.500					43.500
603001	SALUZZO FITTI CASCINE E TERRENI	152.834					152.834
605002	CANONI BEALERA - IKEA	103					103
606001	V. CIGNA FITTI VIA CIGNA	53.200					53.200
608001	V. COTTOL 24 BIS FITTO VA SILESCU	7.505					7.505
615001	FITTO OCCASIONALE DA USO SALE			39.100		1.740	40.840
617001	V. C. APPELLO 22 FITTI	122.483					122.483
618001	P.ZZA SAVOIA 6 FITTI	149.336					149.336
620002	MANSARDE CASE UNITE	57.360					57.360
622001	V. AMATI 118/1-7 FITTI ALLOGGI BOX	398.107					398.107
623001	V. AMATI 130/3-4 FITTI ALLOGGI BOX	206.144					206.144
624001	V. SCESA 9/17 FITTI ALLOGGI E BOX	242.450					242.450
625001	V. PARINI 16 FITTI ALLOGGI BOX	31.780					31.780
309040	RIDUZIONE AFFITTO	- 21.018					- 21.018
	varie						
640001	ENTRATE DA VENDITA DI BENI	30.000					30.000
640003	ENTRATE VARIE	27.063		4		1.183	28.249
TOTALE		1.517.313	-	59.124	449.434	708.764	2.734.634

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi € 697.957 (€ 944.034 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Contributi in conto esercizio	504.718	27.214	531.932
Altri			
Rimborsi spese	404.711	(273.016)	131.695
Rimborsi assicurativi	12.369	14.906	27.275
Sopravvenienze e insussistenze attive	22.235	(15.180)	7.055
Altri ricavi e proventi	1	(1)	0
Totale altri	439.316	(273.291)	166.025
Totale altri ricavi e proventi	944.034	(246.077)	697.957

altri ricavi e proventi

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
contributi in conto esercizio							
408039	CONTR. M.I.U.R. scuola primaria				214.661	180.113	394.774
408061	CONTR.- COMUNE - scuola infanzia					62.286	62.286
408062	CONTR. MIUR - scuola infanzia					61.123	61.123
408063	CONTR. MIUR scuola media					13.749	13.749
	totale	-	-	-	214.661	317.271	531.932
rimborso spese							
408040	CONTRIBUTI DA ALTRI ENTI				119	20.468	20.587
408041	CONTR. Ampl. offerta formativa					4.300	4.300
408046	CONTR. PALAZZO			5.000			5.000
408053	5 X 1000	3.589					3.589
408075	PROGETTO/ Compagnia S.Paolo	98.219					98.219
	totale	101.808	-	5.000	119	24.767	131.695
rimborso da assicurazioni							
408002	RIMBORSI DA ASSICURAZIONI	25.825				1.450	27.275
	totale	25.825	-	-	-	1.450	27.275
sopravvenienze ed insussistenze attive							
408018	sopravvenienze attive	1.487			3.570	1.998	7.055
	totale	1.487			3.570	1.998	7.055
	ALTRI RICAVI E PROVENTI	129.120	-	5.000	218.350	345.486	697.956

COSTI DELLA PRODUZIONE

I costi e gli oneri della classe B del Conto economico, classificati per natura, sono stati indicati al netto di resi, sconti di natura commerciale, abbuoni e premi, mentre gli sconti di natura finanziaria sono stati rilevati nella voce C.16, costituendo proventi finanziari.

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci includono anche i costi accessori di acquisto (trasporti, assicurazioni, carico e scarico, ecc.) qualora il fornitore li abbia inclusi nel prezzo di acquisto delle materie e merci. In caso contrario, sono stati iscritti tra i costi per servizi (voce B.7).

Si precisa che l'IVA non recuperabile è stata incorporata nel costo d'acquisto dei beni. Sono stati imputati alle voci B.6, B.7 e B.8 non solo i costi di importo certo risultanti da fatture ricevute dai fornitori, ma anche quelli di importo stimato non ancora documentato, per i quali sono stati effettuati appositi accertamenti.

Si precisa che, dovendo prevalere il criterio della classificazione dei costi "per natura", gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono stati iscritti fra le voci dell'attività gestionale a cui si riferisce l'operazione, diverse dalle voci B.12 e B.13.

Nel complesso, i costi della produzione di competenza dell'esercizio chiuso al 31/12/2019, al netto dei resi, degli sconti di natura commerciale e degli abbuoni, ammontano a euro 3.397,55.

Materie prime

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
materiali di consumo							
302030	MATERIALI DI CONSUMO	4.881		1.329	1.202	3.222	10.634
324000	ACQUISTO BIGLIETTI GTT			2.550			2.550
		4.881	-	3.879	1.202	3.222	13.184
cancelleria							
302007	MATER. CANCELLERIA	3.737			452	532	4.722
302032	MATERIALE DIDATTICO				2.253	2.912	5.165
306113	beni per MANIFEST. ED EVENTI	5.913		1.444			7.358
		9.650	-	1.444	2.705	3.445	17.244
materiale pubblicitario e propaganda							
302008	MATERIALE PUBBLICITARIO					244	244
		-	-	-	-	244	244
carburanti							
302002	CARBUR. E LUBRIF. PER AUTOV.	1.797					1.797
		1.797	-	-	-	-	1.797
6	TOTALE	16.329	-	5.323	3.907	6.911	32.470

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 871.331 (€ 912.524 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Lavorazioni esterne	3.565	4.779	8.344
Energia elettrica	42.060	3.795	45.855
Gas	126.707	(17.188)	109.519
Spese di manutenzione e riparazione	334.727	(13.473)	321.254
Servizi e consulenze tecniche	4.841	(4.241)	600
Prestazioni assimilate al lavoro dipendente	10.144	(3.768)	6.376
Spese e consulenze legali	20.041	(6.934)	13.107
Consulenze fiscali, amministrative e commerciali	48.611	3.213	51.824
Spese telefoniche	15.311	3.727	19.038
Servizi da imprese finanziarie e banche di natura non finanziaria	6.335	(227)	6.108
Assicurazioni	65.501	4.543	70.044
Spese di rappresentanza	150	(150)	0
Spese di viaggio e trasferta	154	(76)	78
Spese di aggiornamento, formazione e addestramento	6.235	(1.731)	4.504
Altri	228.142	(13.462)	214.680
Totale	912.524	(41.193)	871.331

a) lavorazione esterne

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
304001	LAVORAZIONI ESTERNE		8.344				8.344
	TOTALE	-	8.344	-	-	-	8.344

b) energia elettrica

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
304005	ENERGIA ELETTRICA - ESTERNI	1.337			1.148		2.485
306043	ENERGIA ELETTRICA - SEDI	3.622		9.418	8.004	21.342	42.386
306110	ACQUEDOTTO IDRANTI	114		296	575		985
	TOTALE	5.073	-	9.714	9.727	21.342	45.855

c) riscaldamento

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
306044	RISCALDAMENTO - SEDI	6.797		17.672	27.457	57.593	109.519
	TOTALE	6.797	-	17.672	27.457	57.593	109.519

d) manutenzioni/ riparazioni

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
302018	MATERIALI PER MANUT. E RIPARAZ	187			3.088	688	3.963
302027	MATERIALE ELETTRICO	1.552		1.901	1.339	8.949	13.740
302037	PROGETTO A	98.731					98.731
302038	PROG. FAREBENEILBENE	4.199					4.199
305037	MANUT./RIPARAZ. SU AUTOVEICOL	2.500					2.500
305038	MANUT./RIPARAZ. SU AUTOVEICOL	400					400
306060	MANUT./RIPARAZ. SU BENI PROPRI	9.131		10.496	8.736	29.304	57.667
306061	MANUT./RIPAR. SU BENI DI TERZI			2.212			2.212
306108	MANUTENZIONE TOMBE	1.286					1.286
503001	SALUZZO MAN. ORDINARIA	329					329
505001	BEALERA BAROLO MAN.ORD.	7.076					7.076
505010	BEALERA BAROLO SPESE DI GESTI	959					959
512002	MANUT. CAMMINARE INSIEME	732					732
530001	V.ORFANE 7 MAN.ORD. UFFICI	159					159
531100	V.C.APPELLO 22 LOCALI SFITTI	7.870					7.870
532001	P.ZZA SAVOIA 6 MAN.ORD.	766					766
533001	MONCALIERI MAN.ORD.					1.159	1.159
534005	MANUTENZIONI COMUNI - CASE UN	2.936					2.936
536001	V.AMATI 118/1-5 MAN.ORD.	538					538
536009	V.AMATI 118/1-7 LOCALI SFITTI	14.853					14.853
536117	appartamenti via Amati 118	36.537					36.537
537001	V.AMATI 130/3-4 MAN.ORD.	4.106					4.106
537009	V.AMATI 130/3-4 LOCALI SFITTI	3.156					3.156
537104	appartamenti via Amati 130	14.898					14.898
538001	V.SCIEESA 9/17 MAN.ORD.	10.661					10.661
538009	V.SCIEESA 9/17 LOCALI SFITTI	2.426					2.426
538108	appartamenti via Sciesea	14.337					14.337
539001	V.PARINI 16 MAN.ORD.	607					607
561005	FOND. TANCREDI MAN.STRA.	4.441					4.441
561100	MUSLI - SERV./MANUT. COMUNI	8.009					8.009
	TOTALE	253.384	-	14.608	13.163	40.099	321.254

e) consulenze tecniche

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
304019	CONSULENZE TECNICHE	-	-	600	-	-	600
	TOTALE	-	-	600	-	-	600

f) prestazioni assimilate a lavoro dipendente

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
306007	COMPENSI RAPPORTI co, co, co	3.000	-	-	-	2.483	5.483
306008	CONTRIBUTI INPS SU co, co, co	459	-	-	-	434	893
	TOTALE	3.459	-	-	-	2.917	6.376

g) spese consulenze e legali

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
306026	SPESE LEGALI E DI CONSULENZA	6.844	1.619	-	366	366	9.195
306114	CONSULENZA STRATEGICA	-	-	-	-	3.911	3.911
	TOTALE	6.844	1.619	-	366	4.277	13.107

e) consulenze fiscali, amministrative e commerciali

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
302033	ABB. CASE SOFTWARE	8.306	-	-	1.159	1.159	10.624
306028	CONSULENTI DEL LAVORO	11.235	-	-	12.218	13.119	36.571
324033	RIMBORSO SPESE DOCUMENTATE	385	-	-	3.923	320	4.628
	TOTALE	19.926	-	-	17.300	14.598	51.824

f) spese telefoniche

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
306011	SPESE TELEFONICHE	8.299	-	-	6.393	4.346	19.038
	TOTALE	8.299	-	-	6.393	4.346	19.038

g) spese bancarie

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
331053	SPESE C/C BANCARIO	4.541	-	-	80	3	4.624
306013	SPESE BANCARIE AGRICOLA	-	85	-	-	-	85
331055	SPESE C.C. ECONOMALE	239	-	-	-	-	239
331058	SPESE BANCA PROSSIMA	67	-	-	4	1.090	1.161
	TOTALE	4.847	85	-	84	1.092	6.108

h) assicurazioni

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
305018	ASSICURAZIONI AUTOVEICOLI	533	-	-	-	-	533
306117	ASSICURAZIONE G.F.	47.079	-	5.380	1.889	2.130	56.478
306118	ASSIC. INFORTUNI - SCUOLA	-	-	-	2.298	2.903	5.202
306024	ALTRE ASSICURAZIONI	6.335	-	1.254	27	214	7.831
	TOTALE	53.947	-	6.635	4.215	5.247	70.044

i) altre spese di viaggio

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
306092	ALTRE SPESE VIAGGIO, VITTO, ALLOGGIO	78	-	-	-	-	78
	TOTALE	78	-	-	-	-	78

l) spese aggiornamento e formazione personale

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
306035	AGG. E FORMAZIONE PERSONALE	4.372				132	4.504
	TOTALE	4.372	-	-	-	132	4.504

m) altri

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
302034	VISITE DID./LABORATORI SCUOLA	392				457	849
302035	PROGETTI DIRITTO ALLO STUDIO					3.722	3.722
302039	CORSI ECDL					1.385	1.385
305025	SERVIZI VARI	5.248			488		5.736
305070	SPESE PER STUDI E RICERCHE	767					767
305100	ACQUEDOTTO	909			2.299	3.851	7.059
306009	SPESE POSTALI	427			20		447
306025	SPESE COND. IMM. DI PROPRIETA'	4.850		2.210			7.060
306033	prestazioni da PROFESSIONISTI	12.153		330	8.703	4.901	26.087
306042	SPESE PULIZIA UFFICI	3.367		16.629	27.868	71.720	119.584
306064	SERVIZI VARI GENERALI E AMMINI	1.144		637	2.125	1.153	5.059
306068	SPESE PULIZIE ESTERNE	309	96	201	603	1.596	2.805
306111	SERVIZI DI VIGILANZA ESTERNA	808		2.101			2.910
306112	COLLABORAZIONE GESTIONE MUSEALE			23.668			23.668
314013	PRESTAZIONI OCCASIONALI					1.313	1.313
331054	SPESE C/C POSTALE				239	188	427
561010	FOND. TANCREDI - SP.CONDOM.	5.803					5.803
	TOTALE	36.177	96	45.777	42.345	90.285	214.680

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 14.044 (€ 8.322 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Affitti e locazioni	8.322	5.722	14.044
Totale	8.322	5.722	14.044

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
306105	LOCAZIONI ATTREZ. UFFICI	3.401		40	4.347	3.987	11.776
306106	LOCAZIONI TEATRO				239		239
309033	LOC. BENI MOB.STRUM.	527			572	929	2.028
	TOTALE	3.928	-	40	5.159	4.917	14.044

COSTO DEL PERSONALE

DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
salari e stipendi	301.434	-	-	437.295	583.717	1.322.446
oneri sociali	80.950	-	-	121.540	172.912	375.403
inail	2.980	-	-	2.400	2.884	8.264
accantonamento tfr	21.661	-	-	36.504	38.562	96.726
altri costi	22.109	-	-	-	-	22.109
TOTALE	429.134	-	-	597.739	798.075	1.824.948

AMM.TO E SVALUTAZIONI**ammortamento**

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
a) amm.to delle immobilizzazioni immateriali							
315018	AMM.TO PROGRAMMI SOFTWARE (L	224	-	-	-	0	224
315045	AMM. ALTRI ONERI PLURIENNALI	-	-	-	270	354	624
	TOTALE A	224	-	-	270	354	848
b) amm.to delle immobilizzazioni materiali							
316003	AMM.TO FABBRICATI	260.817	-	-	1.208	9.040	271.065
316009	AMM.TO IMP. GEN. E SPECIFICI	8.051	-	1.884	1.562	3.935	15.431
316010	AMM.TO IMP. COMUN./TELES.	869	-	225	-	11.968	13.062
316011	AMM.TO IMPIANTI DI ALLARME	-	-	-	403	-	403
316014	AMM.TO ATTR. VARIA E MINUTA	-	-	172	116	-	288
316016	AMM.TO MOBILI E MACCHINE ORD.	308	-	-	-	-	308
316016	AMM.TO MOB. E MACC ORD. D'UFF.	-	-	1.497	1.779	4.803	8.078
316017	AMM.TO MACC. UFF. ELETTRON./ELE	571	-	-	192	7.202	7.965
	TOTALE B	270.615	-	3.778	5.260	36.948	316.601
	TOTALE A+B	270.839	-	3.778	5.530	37.302	317.449

VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
319002	RIMANENZE INIZIALI MATERIE PRIME	-	55.285	-	-	-	55.285
405023	RIMANENZE FINALI MATERIE PRIME	-	- 64.439	-	-	-	- 64.439
	TOTALE	-	9.154	-	-	-	9.154

ACCANTONAMENTO PER RISCHI

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
342002	ACC.TI. F.DI SVALUT. CREDITI	21.004	-	-	-	7.445	28.449
	TOTALE	21.004	-	-	-	7.445	28.449

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 318.016 (€ 390.269 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
ICI/IMU	180.183	(2.172)	178.011
Imposta di registro	19.823	(5.094)	14.729
Diritti camerali	18	0	18
Perdite su crediti	36.564	(33.813)	2.751
Abbonamenti riviste, giornali ...	1.978	(1.346)	632
Sopravvenienze e insussistenze passive	9.245	(7)	9.238
Altri oneri di gestione	142.458	(29.821)	112.637
Totale	390.269	(72.253)	318.016

prospetto b - oneri diversi di gestione

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
323011	ICI/IMU	178.011					178.011
323007	IMPOSTA DI REGISTRO	14.729					14.729
324011	DIRITTO ESAZIONE ANNUALE C.C.I.	18					18
331060	PERDITA SU CREDITI	2.431			320		2.751
302028	ABBONAMENTO RIVISTE	435					435
324001	LIBRI, GIORNALI E RIVISTE	97		100			197
324020	sopravvenienze attive	2.434	353	70	3.261		6.118
353019	RIMB. danni respons. Civile fabb.	3.120					3.120
314003	QUOTE ASSOCIAT. A DIPEND.	450					450
314005	ALTRI ONERI DI UTILITA' SOCIALE	1.684					1.684
323006	IMPOSTA SULLA PUBBLICITA'	250			383		633
323010	TARSU	2.700		6.781	3.487	8.839	21.807
323016	ALTRE IMPOSTE E TASSE INDED.	2.779		656	556	723	4.713
324005	CONTR. SIND. E AD ASSOCIAZ.	5.465	80		620	1.620	7.785
324.006	VALORI BOLLATI	356	100		8	20	484
324018	ALTRE SPESE E PERDITE			938			938
324032	EROGAZIONI LIBERALI	59.394			270		59.664
324100	MINUTE SPESE NON DEDUCIBILI	8.792			97	154	9.043
353003	EROG. LIBERALI DEDUCIBILI	4.160					4.160
561002	FOND. TANCREDI SPESE VARIE	1.275					1.275
	TOTALE	288.579	533	8.544	9.001	11.356	318.014

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Nella classe C del Conto economico sono stati rilevati tutti i componenti positivi e negativi del risultato economico d'esercizio connessi con l'attività finanziaria dell'impresa, caratterizzata dalle operazioni che generano proventi, oneri, plusvalenze e minusvalenze da cessione, relativi a titoli, partecipazioni, conti bancari, crediti iscritti nelle immobilizzazioni e finanziamenti di qualsiasi natura attivi e passivi, e utili e perdite su cambi. I proventi e oneri di natura finanziaria sono stati iscritti in base alla competenza economico-temporale.

CONTO	DESCRIZIONE	OPERA	AGRICOLA	MUSEO	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
16) PROVENTI							
417010	INTERESSI ATTIVI DI C/C	2	0		1	71	73
324009	ARROTONDAMENTI ATTIVI	10					10
17) ONERI							
331031	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	- 75.420					- 75.420
331065	COMMISSIONI DISPONIBILITA' FONDI BP.					- 1.660	- 1.660
331067	INTERESSI DILAZIONE IMPOSTE	- 17					- 17
	TOTALE	- 75.425	0	-	1	- 1.589	- 77.013

RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE

L'ente non ha proceduto ad alcuna svalutazione o rivalutazione o ripristino di valore di attività e passività finanziarie

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (Oneri) trasparenza
IRES	111.068	0	0	0	
IRAP	22.662	0	0	0	
Totale	133.730	0	0	0	0

Si precisa che le imposte differite contengono anche i riversamenti relativi alle rilevazioni iniziali del 'Fondo imposte differite' che hanno interessato direttamente il patrimonio netto.

I seguenti prospetti, redatti sulla base delle indicazioni suggerite dall'OIC 25, riportano le informazioni richieste dall'art. 2427, comma 1 numero 14, lett. a) e b) del codice civile.

In particolare contengono le informazioni sui valori di sintesi della movimentazione dell'esercizio della 'Fiscalità complessiva anticipata e differita', sulla composizione delle differenze temporanee deducibili che hanno originato 'Attività per imposte anticipate', sulla composizione delle differenze temporanee imponibili che hanno originato 'Passività per imposte

differite' e l'informativa sull'utilizzo delle perdite fiscali. Sono inoltre specificate le differenze temporanee per le quali non è stata rilevata la fiscalità differita.

ALTRE INFORMAZIONI

Dati sull'occupazione

numero medio dei dipendenti ripartito per categorie (atr. 2427 c. 1 n. 15)

Il numero dei dipendenti, ripartito per categoria, è evidenziato nel seguente prospetto:

descrizione	OPERA	VENARIA	MONCALIERI	TOTALE
DIRIGENTI	1			1
IMPIEGATI	8		1	9
CO.CO.CO	1		3	4
DOCENTI INFANZIA			7	7
DOCENTI PRIMARIA		20	16	36
DOCENTI SECONDARIA			6	6
DIRETTRICI			1	1
totale	10	20	34	64

Compensi agli organi sociali

Ammontare complessivo dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto (art.2427 c.1 n. 16 c.c.)

Ai sensi di legge si evidenzia che gli amministratori non percepiscono alcun emolumento art.2477, 1° comma n.16 del codice civile.

Titoli emessi dalla società

Azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli o valori simili emessi dalla società (art. 2427 c. 1 n. 18 C.C.)

L'ente non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili, titoli o altri valori similari.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Numero e caratteristiche degli altri strumenti finanziari emessi dalla società (art. 2427 c. 1 n. 19 C.C.)

L'ente non ha emesso alcun tipo di strumento finanziario.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Patrimoni destinati a uno specifico affare (art. 2427 c. 1 n. 20 C.C.)

L'ente non ha costituito patrimoni destinati a uno specifico affare.

Finanziamenti destinati a uno specifico affare (art. 2427 c. 1 n. 21 C.C.)

L'ente non ha in essere, alla data di chiusura dell'esercizio in commento, contratti di finanziamento destinati a uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Operazioni realizzate con parti correlate (art. 2427 c. 1 n. 22-bis C.C.)

Ai fini di quanto previsto dalle vigenti disposizioni, si segnala che nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2019 non sono state effettuate operazioni atipiche e/o inusuali che per significatività e/o rilevanza possano dare luogo a dubbi in ordine alla salvaguardia del patrimonio aziendale ed alla tutela degli azionisti/soci di minoranza, né con parti correlate né con soggetti diversi dalle parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Natura e obiettivo economico di accordi non risultanti dallo stato patrimoniale (art. 2427 c. 1 n. 22-ter C.C.)

Non sussistono accordi non risultanti dallo Stato patrimoniale dotati dei requisiti di cui al n. 22-ter dell'art. 2427 C.C.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio (art. 2427 c. 1 n. 22-quater C.C.)

Successivamente alla chiusura dell'esercizio non si sono rilevati fatti di rilievo tali da essere oggetto di illustrazione nella presente nota integrativa.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Informazioni relative al valore equo "fair value" degli strumenti finanziari derivati (art.2427-bis c.1 n.1 C.C.)

Alla data di chiusura dell'esercizio non risultano utilizzati strumenti finanziari derivati, né sono stati scorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Informazioni sulla società o l'ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento (art. 2497-bis C.C.)

L'ente non è soggetto ad attività di direzione o coordinamento da parte di società o enti terzi.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Proposta di destinazione della perdita di esercizio

Sulla base di quanto esposto si propone di inserire la perdita di esercizio, ammontante a complessivi euro **175.703** tra le voci del patrimonio netto

Il Vice Presidente

avv. Luciano Clemente Marocco